|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Каковы критерии и сроки установления групп инвалидности**     |  | | --- | | Группа инвалидности устанавливается в зависимости от степени выраженности стойких нарушений функций организма в результате заболеваний, последствий травм или дефектов. По общему правилу I группа инвалидности устанавливается на два года, II и III группа - на год. В отдельных случаях инвалидность может устанавливаться без указания срока переосвидетельствования |   Группа инвалидности устанавливается гражданину, признанному инвалидом, в зависимости от степени выраженности стойких расстройств функций организма, возникших в результате заболеваний, последствий травм или дефектов (п. 7 Правил, утв. Постановлением Правительства РФ от 05.04.2022 N 588).  Совершеннолетнему лицу устанавливается инвалидность в случае нарушения его здоровья со II - IV степенью выраженности стойких нарушений функций организма (на 40 - 100%) вследствие заболеваний, последствий травм или дефектов, если в результате этого одна из основных категорий его жизнедеятельности (например, способность к самообслуживанию) получила ограничения 2-й или 3-й степени либо две и более таких категорий получили ограничения 1-й степени (п. п. 5, 6, 9 Классификаций и критериев).  После установления инвалидности определяется группа инвалидности. При этом (п. п. 5, 11 - 13 Классификаций и критериев):   * I группа устанавливается при стойких значительно выраженных нарушениях функций организма в диапазоне от 90 до 100% (IV степень выраженности стойких нарушений); * II группа - при стойких выраженных нарушениях функций организма в диапазоне от 70 до 80% (III степень выраженности стойких нарушений); * III группа - при стойких умеренных нарушениях функций организма в диапазоне от 40 до 60% (II степень выраженности стойких нарушений).      |  | | --- | | Старший помощник Азовского межрайонного прокурора И.Е. Кучурова  **Сроки установления группы инвалидности** |   По общему правилу группа инвалидности устанавливается на срок (п. 8 Правил):   * два года - для инвалидов I группы; * один год - для инвалидов II и III группы.   Инвалидность устанавливается до 1-го числа месяца, следующего за тем месяцем, на который назначено переосвидетельствование (п. 12 Правил).  По окончании данного срока необходимо пройти переосвидетельствование (п. 52 Правил).  Без указания срока переосвидетельствования инвалидность устанавливается в следующих случаях (п. п. 9, 13 Правил):  1) при первичном признании инвалидом в связи с заболеваниями, дефектами, необратимыми морфологическими изменениями, нарушениями функций органов и систем организма, указанными в разд. IV Приложения к Правилам (например, при наличии хронической болезни почек 5-й стадии и противопоказаний к трансплантации почки);  2) при первичном признании инвалидом гражданина, имеющего определенные дефекты верхней конечности (и (или) дефекты и деформации нижней конечности) вследствие военной травмы, если увечье получено при несении военной службы, или вследствие увечья (ранения, травмы, контузии), полученного в связи с исполнением обязанностей по контракту о пребывании в добровольческом формировании;  3) не позднее двух лет после первичного признания инвалидом гражданина, имеющего заболевания, дефекты, необратимые морфологические изменения, нарушения функций органов и систем организма, предусмотренные разд. I Приложения к Правилам (например, при тяжелом общем состоянии после паллиативного лечения злокачественного новообразования);  4) не позднее четырех лет после первичного признания инвалидом при выявлении невозможности устранения или уменьшения в ходе реализации мероприятий и оказания услуг по комплексной реабилитации и абилитации степени ограничения жизнедеятельности, вызванного стойкими необратимыми морфологическими изменениями, дефектами и нарушениями функций органов и систем организма (за исключением указанных в Приложении к Правилам);  5) при первичном признании инвалидом по основаниям, указанным выше в п. п. 3 и 4, в случае отсутствия положительных результатов мероприятий по медицинской реабилитации, проведенных в отношении гражданина до его направления на МСЭ.   Старший помощник Азовского межрайонного прокурора И.Е. Кучурова |

|  |
| --- |
| **Признание дома аварийным и подлежащим сносу или изъятие земельного участка для государственных или муниципальных нужд** |

Жилое помещение может быть изъято у собственника в связи с изъятием земельного участка, на котором расположено указанное помещение или многоквартирный дом, в котором находится данное помещение, для государственных или муниципальных нужд (ч. 1 ст. 32 ЖК РФ).

В случае признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции орган, вынесший такое решение, по общему правилу может потребовать от собственников помещений в этом доме снести или реконструировать дом. Если в установленный срок собственники не выполнят предъявленное требование, земельный участок, на котором расположен дом, и, соответственно, каждое помещение в этом доме подлежат изъятию для муниципальных нужд (ч. 10 ст. 32 ЖК РФ).

жилое помещение по возмездной сделке в период с 28.12.2019 после признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу (п. 3.1 ст. 95 ЖК РФ; пп. "в" п. 6 ст. 1, ст. 3 Закона от 27.12.2019 N 473-ФЗ; Постановление Конституционного Суда РФ от 25.04.2023 N 20-П; Определение Судебной коллегии по гражданским делам Верховного Суда РФ от 13.08.2024 N 70-КГ24-3-К7).

Лицам, занимающим жилые помещения по договорам социального найма, в случаях принятия решения о сносе дома и (или) изъятии соответствующего земельного участка для государственных или муниципальных нужд предоставляются другие жилые помещения, которые должны быть благоустроенными применительно к условиям соответствующего населенного пункта, равнозначными по общей площади ранее занимаемому жилому помещению, отвечать установленным требованиям и находиться в границах данного населенного пункта (ст. ст. 86, 87.2, ч. 1 ст. 89 ЖК РФ).

Помощник Азовского межрайонного прокурора Ю.В. Доманова